



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH PROF.DR.W.Z.JOHANNES KUPANG
Jln. DR.Moch.Hatta NO.19 Kupang – NTT Telp/Fax (0380) – 832892 Kupang
Kode Pos 85011 website:www.rsudwzjohannes.nttprof.go.id—email: rsudjohannes@gmail.com

PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA
KESEHATAN MASYARAKAT
KEGIATAN PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN, SARANA, PRASARANA DAN
ALAT KESEHATAN UNTUK UKP RUJUKAN, UKM DAN UKM RUJUKAN TINGKAT
DAERAH PROVINSI
PADA RSUD PROF. DR. W. Z. JOHANNES KUPANG
PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
TAHUN ANGGARAN 2025

BERITA ACARA MC - 0 %

NOMOR : PPK/NM/RENOV.TPP/02/VIII/2025
TANGGAL : 6 AGUSTUS 2025

Pada hari ini **RABU** tanggal **ENAM** bulan **AGUSTUS** tahun **DUA RIBU DUA PULUH LIMA**, Pejabat Pembuat Komitmen dan Kontraktor Pelaksana telah melaksanakan Pemeriksaan Awal terhadap Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang, dalam rangka Proses Pelaksanaan Pekerjaan dilapangan untuk Mutual Check (MC) 0%.

I. DASAR PEMERIKSAAN.

1. Surat Perjanjian (Kontrak) dari **CV. Samjaya Mandiri** Nomor : **445/1546/RSUD3.1** Tanggal **1 Agustus 2025** Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025.
2. Surat Penyedia / Kontraktor Pelaksana **CV. Samjaya Mandiri** Perihal Permohonan MC 0 % Nomor : **CV.SM/MC-0/205/VIII/2025** Tanggal **4 Agustus 2025** Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025.
3. Surat Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Pada RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2024 Nomor : **PPK/NM/RENOV.TPP/01/VIII/2025** Tanggal **5 Agustus 2025** Perihal : Pengukuran Awal dan Pemeriksaan Lapangan (MC0%) Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025.
4. Surat Keputusan Direktur RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Nomor : **445/05/RSUD3.1** tanggal **6 Januari 2025** tentang Pembentukan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Sumber Dana Anggaran Pendapatan Belanja Daerah (APBD) pada Dinas Kesehatan – Unit Kerja Rumah Sakit Umum Daerah Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025.

II. HASIL PEMERIKSAAN LAPANGAN.

Berdasarkan hasil Pengukuran Awal dan Pemeriksaan dilapangan oleh Pejabat Pembuat Komitmen dan Kontraktor Pelaksana terhadap Volume serta Item Pekerjaan dilapangan adalah sebagai berikut :

NO	URAIAN PEKERJAAN	SAT.	VOLUME AWAL (SESUAI KONTRAK)	VOLUME HASIL MC 0%	KETERANGAN
A	PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Penyelenggaraan Sistim Manajemen Keselamatan & Kesehatan Kerja (SMK3) :				
a	Spanduk K3	bh	1.00	1.00	SESUAI
b	Helm (Safety helmet)	bh	10.00	10.00	SESUAI
c	Masker	bh	20.00	20.00	SESUAI
d	Rompi	bh	10.00	10.00	SESUAI
e	Sarung tangan	psng	10.00	10.00	SESUAI
f	Sepatu keselamatan	psng	10.00	10.00	SESUAI
g	Kaca Mata Las (pelindung mata)	bh	5.00	5.00	SESUAI
h	Sabuk pengaman (Safety Belt)	bh	2.00	2.00	SESUAI
i	Peralatan P3K	bh	1.00	1.00	SESUAI
2	Rambu Lalu Lintas	ls	1.00	1.00	SESUAI
3	Papan Nama Proyek	ls	1.00	1.00	SESUAI
4	Penyiapan Listrik Kerja	ls	1.00	1.00	SESUAI
5	Penyiapan Air Kerja				
6	Administrasi / Dokumentasi	ls	1.00	1.00	SESUAI
7	Pembersihan Awal dan Akhir Pekerjaan	ls	1.00	1.00	SESUAI
B	PEKERJAAN KUSEN DAUN PINTU, JENDELA DAN BOUVEN				
1	Pekerjaan Daun Pintu Type P03 (Jumlah 1 unit)	ls	1.00	1.00	SESUAI
2	Pekerjaan Daun Pintu Type P04 (Jumlah 1 unit)	ls	1.00	1.00	SESUAI
C	PEKERJAAN INTERIOR BACKDROP MEJA LACI CUSTOM				
1	Pekerjaan Backdrop	ls	2.00	2.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasurre Laminated (HPL) texture wood,				
	Lampu LED Strip, (pekerjaan backdrop mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
2	Pekerjaan Interior Laci Backdrop	ls	2.00	2.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasurre Laminated (HPL) texture wood,				
	Aksesoris, (pekerjaan laci mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
3	Pekerjaan Interior Laci Petugas Locket Type Custom 1	ls	1.00	1.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasurre Laminated (HPL) texture wood,				
	Aksesoris, (pekerjaan laci mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
4	Pekerjaan Interior Laci Petugas Locket Type Custom 2	ls	1.00	1.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasurre Laminated (HPL) texture wood,				

	Aksesoris, (pekerjaan laci mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
5	Pekerjaan Interior Plafond Locket	ls	2.00	2.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasure Laminated (HPL) texture wood,				
	(pekerjaan interior plafond mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
6	Pekerjaan Interior Pembungkus Kolom	ls	2.00	2.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasure Laminated (HPL) texture wood,				
	(pekerjaan interior pembungkus kolom mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
7	Pekerjaan Fasade Interior Ruang pada Posko, Anjungan dan Locket pembayaran	ls	1.00	1.00	SESUAI
	Spesifikasi : Papan Block board 18 mm, Hight Preasure Laminated (HPL) texture wood,				
	(pekerjaan interior plafond mengikuti gambar kerja dan gambar visual)				
D	PEKERJAAN INTERIOR PENGADAAN MEUBELAIR				
1	Kursi Tunggu 4 Sheet	unit	12.00	12.00	SESUAI
2	Kursi Tunggu 3 Sheet	unit	2.00	2.00	SESUAI
3	Kursi Petugas (Sandaran Putar)	unit	11.00	11.00	SESUAI
4	Kursi Petugas (Sandaran Biasa)	unit	14.00	14.00	SESUAI
5	Meja Staf	unit	9.00	9.00	SESUAI
6	Meja Manager	unit	1.00	1.00	SESUAI
E	PEKERJAAN EKSTERIOR FASADE PANEL ACP				
1	Pekerjaan Aluminium Composite Panel (Cutting Laser)	m ²	19.28	19.28	SESUAI
F	PEKERJAAN ELEKTRIKAL				
1	Pengadaan + Pemasangan Lampu Gantung 12 Watt	bh	9.00	9.00	SESUAI

III.KESIMPULAN.

Dari hasil Pengukuran Awal dan Pemeriksaan bersama terhadap Item dan Volume Pekerjaan dilapangan, maka kami berkesimpulan :

1. Kontraktor Pelaksana **CV. Samjaya Mandiri** sudah Harus Melaksanakan Pekerjaan sesuai Jangka Waktu Pelaksanaan selama 120 (Seratus Dua Puluh) Hari Kalender terhitung mulai sejak Tanggal 1 Agustus 2025 dan berakhir pada Tanggal 28 November 2025 terhadap Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025 sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : **445/1546/RSUD3.1 Tanggal 1 Agustus 2025.**

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Hasil MC – 0 % ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

- 1 **Agripa Kamengon, A.Md**
NIP. 19780401 201001 1 002

Pejabat Pembuat
Komitmen



- 2 **Fransiskus X. Ricky Kasemetan**
Direktur Cabang
CV. Samjaya Mandiri

Kon
traktor Pelaksana





PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH PROF.DR.W.Z.JOHANNES KUPANG
Jln. DR.Moch.Hatta NO.19 Kupang – NTT Telp/Fax (0380) – 832892 Kupang
Kode Pos 85011 Website: www.rsudwzjohannes.nttprof.go.id -email: rsudjohannes@gmail.com

Nomor : PPK/NM/RENOV.TPP/01/VIII/2025
Lampiran : 1 (satu) Berkas
Perihal : Pengukuran Awal dan Pemeriksaan
Lapangan (MC0%)

Penyedia / Kontraktor
Pelaksana CV. Samjaya
Mandiri
di -
Tempat

Berdasarkan Surat Permohonan Penyedia / Kontraktor Pelaksana CV. Samjaya Mandiri, Nomor : **CV.SM/MC-0/205/VIII/2025** Tanggal **4 Agustus 2025**, terhadap Paket Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025, Lokasi : Kota Kupang, maka dengan ini selaku Pejabat Pembuat Komitmen RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025 bersama Kontraktor Pelaksana CV. Samjaya Mandiri akan melakukan Pengukuran Awal serta Pemeriksaan dilapangan (MC-0%) Pekerjaan yang dimaksud sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : **445/1546/RSUD3.1** Tanggal **1 Agustus 2025** dan akan dilaksanakan pemeriksaan Pada, :

Hari / Tanggal : Rabu, 6 Agustus 2025
Waktu : Pkl. 9.00 Wita
Tempat : Lokasi Bangunan IGD LT. I

Demikian permohonan ini dibuat kami ucapkan terima kasih.

Kupang, 5 Agustus 2025
Pejabat Pembuat Komitmen
Tahun Anggaran 2024



Agripa Kamengon, A.Md
NIP. 19780401 201001 1 002

Tembusan kepada:

1. Yth. RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Provinsi NTT di Kupang.
2. Arsip.



CV. SAMJAYA MANDIRI

CONTRACTOR & SUPPLIER

Jl. Merbabu, No. 18, Lt. 1A, Kel. Cibubur, Kec. Ciracas,
Kota Adm. Jakarta Timur, Provinsi DKI Jakarta 13720
Telp. : (021) 84312362 | Email : samjayamandiri@yahoo.co.id

Nomor : CV.SM/MC-0/205/VIII/2025
Lampiran : -
Perihal : Permohonan MC 0 %

Kupang, 4 Agustus 2025

Kepada Yth.
Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)
Pada RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang
Provinsi NTT
Tahun Anggaran 2025
di -

Tempat

Dengan hormat,

Sehubungan dengan pelaksanaan pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 445/1546/RSUD3.1 Tanggal 1 Agustus 2025 yang akan segera mulai dikerjakan, maka kami ingin mengajukan permohonan MC 0 % pekerjaan dimaksud.

Demikian Surat permohonan ini dan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,

CV. SAMJAYA MANDIRI



FRANSISKUS X. RICKY KASEMETAN

Direktur Cabang

Tembusan kepada:

1. Yth. Direktur RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang.
2. Arsip.



PEMERINTAH PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH PROF.DR.W.Z.JOHANNES KUPANG
Jln. DR.Moch.Hatta NO.19 Kupang – NTT Telp/Fax (0380) – 832892 Kupang
Kode Pos 85011 website:www.rsudwzjohannes.nttprof.go.id–email: rsudjohannes@gmail.com

PROGRAM PEMENUHAN UPAYA KESEHATAN PERORANGAN DAN UPAYA
KESEHATAN MASYARAKAT
KEGIATAN PENYEDIAAN FASILITAS PELAYANAN, SARANA, PRASARANA DAN
ALAT KESEHATAN UNTUK UKP RUJUKAN, UKM DAN UKM RUJUKAN TINGKAT
DAERAH PROVINSI
PADA RSUD PROF. DR. W . Z. JOHANNES KUPANG
PROVINSI NUSA TENGGARA TIMUR
TAHUN ANGGARAN 2025

BERITA ACARA SERAH TERIMA LAPANGAN

NOMOR : PPK/NM/RENOV.TPP/03/VIII/2025

TANGGAL : 6 AGUSTUS 2025

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Agripa Kamengon, A.Md
NIP : 19780401 201001 1 002
Jabatan : Pejabat Pembuat Komitmen
Alamat : Jln. Dr. Moch. Hatta No. 19 Kupang – NTT

Selanjutnya disebut sebagai **Pejabat Pembuat Komitmen** dalam hal ini adalah RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang, berdasarkan Surat Keputusan Direktur RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Nomor : **445/05/RSUD3.1** tanggal **6 Januari 2025** tentang Pembentukan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Sumber Dana Anggaran Pendapatan Belanja Daerah (APBD) pada Dinas Kesehatan – Unit Kerja Rumah Sakit Umum Daerah Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang Tahun Anggaran 2025, bersama ini memerintahkan :

Nama : Fransiskus X. Ricky Kasemetan
Jabatan : Direktur Cabang
Perusahaan : CV. Samjaya Mandiri
Alamat : Jl. Merbabu No. 18 Lt. 1A, Kel. Cibubur, Kec. Ciracas, Jakarta Timur

Selanjutnya disebut sebagai **Penyedia**

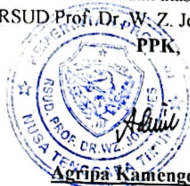
Dengan ini menyatakan :

1. Telah melakukan Serah Terima Lapangan dari Pejabat Pembuat Komitmen kepada Penyedia Pekerjaan Renovasi Ruang IGD Menjadi Ruang Tim Layanan Jaminan Kesehatan Terpadu di RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang;

2. Sejak Serah terima ini dilakukan maka seluruh tanggung jawab disebutkan dalam Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : **445/1546/RSUD3.1** Tanggal **1 Agustus 2025** Tahun Anggaran 2025 menjadi kewajiban Penyedia sampai dilakukan Serah Terima kembali pekerjaan dari Penyedia kepada Pejabat Pembuat Komitmen;
3. Penyedia wajib menjaga ketertiban dan mengutamakan kepentingan / kelancaran umum selama pelaksanaan pekerjaan berlangsung.

Demikian Berita Acara Serah Terima Lapangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Untuk dan atas nama,
RSUD Prof. Dr. W. Z. Johannes Kupang



Agripa Kamegon, A.Md
NIP. 19780401 201001 1 002

Untuk dan atas nama,
CV. Samjaya Mandiri



Fransiskus A. Ricky Masemetan
Direktur Cabang